KLAIPĖDOS VANDUO

VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS IR NAUJOS STATYBOS PROJEKTAVIMAS H. MANTO G., KLAIPĖDOS M. SAV.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Užsakovas – AB „Klaipėdos vanduo“

Paslaugų tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

Sutartis - sutartis, sudaroma tarp Užsakovo ir Paslaugų tiekėjo dėl Pirkimo objekto.

Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

Paslaugos – TS nurodytas pirkimo objektas.

Susijusios paslaugos– Paslaugos, kurios nėra nurodyti Techninėje specifikacijoje, tačiau kurie techniškai arba pagal savo paskirtį susiję su perkamu Pirkimo objektu.

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

2.1. Esamos situacijos aprašymas

Perkami neypatingos kategorijos vandentiekio ir buitinių, bei ypatingos kategorijos paviršinių nuotekų tinklų H. Manto g., Klaipėdos m. sav**., projektinių pasiūlymų parengimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo**, **statybos techninio darbo projekto parengimo paslaugos, projekte turi būti statybos darbų organizavimo ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.** Šio pirkimo apimtyje perkamos ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Projektuojant būtina atsižvelgti į Klaipėdos miesto sav. užsakymu parengto projekto sprendinius (Nr. AT-22S-2015/6), pridedamas 3.8. priedas. ir Klaipėdos m. savivaldybės raštas dėl techninės specifikacijos 3.9. priedas.

H. Manto gatvės ruožas patenka į kultūros paveldo objektų ir kultūros paveldo vietovių teritorijas.

Projektuojamų tinklų trasos pateiktos schemose (3.3, 3.4, 3.5 priedai) **yra preliminarios**, jas galima koreguoti (susiderinus su Užsakovu) projekto rengimo metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploatavimo galimybes ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų perjungimo, prijungimo vietos, vamzdžių sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu.

Projekte turi būti numatytas esamų nebenaudojamų vandentiekio, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklų bei šulinių naikinimas, tiksliai nurodant naikinimo būdą bei kiekius.

Dangų ir pagrindų atstatymas:

Požeminių inžinerinių tinklų rekonstravimo ar naujos statybos projekte turi būti numatytas dangų (įskaitant ir viršutinį dangos sluoksnį) atstatymas tik tose vietose, kurių neapima H. Manto g. kapitalinio remonto projekto Nr. AT-22S-20215/6 (3.8. priedas) sprendiniai (t.y. už šio projekto ribų).

Tinklų klojimą vykdant atviruoju būdu, šaligatvių ribose turi būti numatytas pagrindo atstatymas iki kapitaliniame projekte numatytos dangos, o važiuojamojoje dalyje – pagrindų atstatymas ir dangos atstatymas iki asfalto dangos viršutinio sluoksnio. Viršutinė danga bus įrengiama vadovaujantis H. Manto kapitalinio remonto projekto sprendiniais įrengiant vientisą asfalto dangą. Apatinis asfaltbetonio sluoksnis turi būti atstatytas pagal esamos dangos konstrukciją.

Rengiant projektą, projektuotojas privalo aiškiai atskirti požeminių tinklų projekto ir kapitalinio remonto projekto Nr. AT-22S-2015/6 sprendinių apimtis. Projektinėje dokumentacijoje turi būti aiškiai nurodytos vietos, kuriose dangų ir pagrindų atstatymas bus vykdomas pagal projektuojamų požeminių tinklų rekonstravimo/naujos statybos projektą, ir vietos, kuriose dangų bei pagrindų įrengimas ar atstatymas jau

numatytas kapitalinio remonto projekto Nr. AT-22S-2015/6 sprendiniuose. Taip turi būti išvengta darbų dubliavimo ir tų pačių darbų įtraukimo į skirtingų projektų darbų apimtis (3.9. priedas).

Projektavimo metu turi būti vadovaujamasi atnaujintais vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų šulinių išpildomaisiais duomenimis (atnaujintomis šulinių kortelėmis). Matavimų užsakymą organizuoja ir apmoka Paslaugų tiekėjas. Atnaujintos šulinių kortelės turi būti įtrauktos į projekto sudėtį.

Visų esamų (keičiamų) ir (ar) naujai projektuojamų inžinerinių tinklų šulinių, kurie patenka į savivaldybės užsakymu parengtame projekte (3.8. priedas) numatytas šaligatvių ribas, liukai turi būti kvadratinės formos.

Projektuotojas privalo organizuoti tinklų šulinių apžiūros komisiją (toliau – Komisija), kurią sudaro Projektuotojo ir Bendrovės atstovai. Komisijos tikslas – atlikti esamų tinklų **šulinių vizualinę apžiūrą vietoje ir įvertinti šulinių būklę bei reikalingus atlikti darbus.** Apžiūros metu kiekvienam šuliniui nustatoma techninė būklė ir priimamas sprendimas dėl rekonstrukcijos poreikio ar apimties. Apžiūros rezultatai privalo būti užprotokoluoti, o protokolas teikiamas kaip projekto priedas. Komisijoje Bendrovei atstovauja vandentiekio tinklų skyriaus ir nuotekų tinklų skyriaus deleguoti asmenys.

Pagal 2026-07-27 prisijungimo sąlygas Nr. 2026/S.4-5/5.E-1234 (3.7 priedas) adresui: H. Manto g., Klaipėdos m. sav., reikalinga suprojektuoti vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklus.

Vandentiekio tinklai:

- Suprojektuoti esamų magistralinių vandentiekio tinklų H. Manto g., Klaipėdoje, rekonstrukciją nuo taško „A“ iki taško „B“. Skirstomųjų tinklų vidinis diametras turi būti ne mažesnis nei esamų tinklų vidinis diametras. Projektavimo metu būtina išnagrinėti poreikį didinti tinklų diametrą.
- Suprojektuoti hidrauliškai apskaičiuoto (reikiamo) diametro vandentiekio įvadus į gyvenamuosius namus nuo rekonstruojamo magistralinio tinklo, vadovaujantis pateikta schema.
- AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančius (eksploatuojamus) vandentiekio įvadus rekonstruoti vadovaujantis 3.3 priede nurodytomis apimtimis.
- Rekonstruojamuose H. Manto g. vandentiekio tinkluose (atšakose) numatyti požeminę uždaromąją armatūrą (sklendes), ją įrengiant ne arčiau kaip 1 m atstumu iki išorinės žemės sklypo ribos. Tikslią sklendžių įrengimo vietą (lokaciją) nustatyti ir suderinti projektavimo metu. Prioritetas teikiamas sklendžių įrengimui ne važiuojamojoje dalyje.
- Jeigu rekonstruojamas vandentiekio įvadas įteisintas ir jis yra ne Bendrovės nuosavybės teise priklausantis, uždaromąją armatūrą (sklendes) įrengiamos perjungimo taške.
- H. Manto g. rekonstruojant vandentiekio tinklus, esamus požeminius hidrantus važiuojamojoje kelio dalyje panaikinti ir suprojektuoti naujus antžeminius hidrantus nevažiuojamojoje gatvės dalyje.
- Projektavimo metu prioritetą teikti eismo saugumui ir infrastruktūros ilgaamžiškumui: numatyti sprendinius, kad važiuojamojoje kelio dalyje liktų kuo mažiau vandentiekio šulinių. Prioritetas teikiamas požeminių sklendžių įrengimui.
- Magistralinių tinklų ir įvadų rekonstravimui prioritetas teikiamas uždaram metodui, bet esant poreikiui galima vykdyti atviru ar bet kokiu kitu metodu. Tinklų įrengimo metodas sprendžiamas projekto rengimo metu.
- Šulinių liukai ir kapos važiuojamojoje dalyje turi būti pritaikyti sunkiojo keleivinio transporto judėjimui ir parenkami ne mažesnės nei E600 klasės.

Buitinių nuotekų tinklai:

- Naujai suprojektuoti ir (ar) rekonstruoti magistralinius buitinių nuotekų tinklus nuo taško „C“ iki taško „D“ ir nuo taško „E“ iki taško „F“ pagal pateiktą preliminarią schemą (3.3. Priedas). Rekonstruojamų tinklų vidinis diametras turi būti ne mažesnis už esamų tinklų vidinį diametrą, išskyrus tinklų atkarpas kuriuose numatomas CIPP metodas.

- Projektuojant naujus šulinius, juos numatyti plastikinius.
- Esami plytiniai šuliniai keičiami naujais plastikiniais.
- Esami tinkamos būklės GB šuliniai remontuojami CIPP metodu. Jei šulinys netinkamas remontuoti šiuo metodu, keisti nauju plastikiniu.
- Šulinių liukai važiuojamojoje dalyje turi būti pritaikyti sunkiojo keleivinio transporto judėjimui ir parenkami ne mažesnės nei E600 klasės.
- Suprojektuoti ir (ar) rekonstruoti buitinių nuotekų išvadus pagal pateiktą preliminarią schemą, vadovaujantis šiais reikalavimais: esami ir (ar) projektuojami išvadai, (kurie šiuo metu pajungti per trišakius), turi būti sugrupuoti į bendrą sistemą, suprojektuojant naujus buitinių nuotekų šulinius ne važiuojamojoje kelio dalyje, o sugrupuotą srautą nuvedant į esamą buitinių nuotekų šulinį H. Manto gatvėje.
- Buitinių nuotekų išvadų rekonstrukciją numatyti išeinant iš važiuojamosios kelio dalies iki pirmo šulinio. Jeigu pirmas šulinys patenka į privataus sklypo ribas, ant išvado bendro naudojimo teritorijoje suprojektuoti naują apžiūros šulinį ir rekonstrukciją numatyti iki šio šulinio.
- Magistralinių tinklų ir išvadų rekonstravimui prioritetas teikiamas CIPP technologijos metodui, bet esant poreikiui galima vykdyti uždaru ar atviru metodu. Tinklų įrengimo metodas sprendžiamas projekto rengimo metu. Nesant tikslių vidinių duomenų prieš numatant rekonstrukciją CIPP metodu, vamzdyno duomenis tikslintis vietoje.
- Projektavimo metu prioritetą teikti eismo saugumui ir infrastruktūros ilgaamžiškumui: numatyti sprendinius, kad važiuojamojoje kelio dalyje liktų kuo mažiau buitinių nuotekų šulinių. Esant techninėms galimybėms, šulinius grupuoti arba perkelti už važiuojamosios kelio dalies ribų.
- Naikinti nenaudojamą buitinių nuotekų tinklą (unik. Nr. 4400-1797-1872) nuo S. Daukanto g. iki S. Šimkaus g. (nuo šulinio Nr. 200.85c13 iki šulinio Nr. 25.95a1).

<u>Paviršinių nuotekų tinklai:</u>

Šiuo metu dalies H. Manto g. esančių pastatų paviršinių nuotekų nuvedimas yra neišspręstas ir paviršinės nuotekos nuo lietvamzdžių nukreiptos ant kietų dangų (šaligatvių). Projekte numatyti, kad paviršinės nuotekos nuo visų pastatų (kurie ribojasi su H.Manto gatve ir jų lietvamzdžiai yra H.Manto gatvės pusėje nukreipti ant kietų dangų (šaligatvių)) stogų būtų surenkamos prie pastato ir požeminiais tinklais nuvedamos į paviršinių nuotekų tinklus (nuotekos surenkamos uždara nuotekų surinkimo sistema). Stogų nuotekų surinkimas turi būti sprendžiamas grupuojant pastatus į bendrus surinkimo taškus (apžiūros šulinius). Viename šulinyje jungiama ne mažiau kaip keli pastatai (pvz., ≥4), tikslų skaičių nustato projektuotojas.

Nuo važiuojamosios kelio dalies paviršinės nuotekos turi būti surenkamos taškiniais surinkimo šuliniais (grotelėmis, kurios pritaikytos dviračiams).

Paviršinių nuotekų tinklai nuo Liepų g. iki S. Daukanto g. (3.4. priedas) detalus aprašymas:

- Suprojektuoti DN500 (L= ~540 m.), DN300 (L= ~75 m.) diametro paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukciją. Dėl labai blogos tinklo būklės apie 245 m tinklo rekonstruojami atviru kasimu pakeičiant vamzdyną nauju, skaičiuotino diametro (ne mažesnio vidinio diametro nei esamas tinklas). Tinklo tarpe 218b – 162a požeminių komunikacijų susikirtimas ir lūžęs paviršinių nuotekų vamzdynas susikirtimo vietoje. Projektavimo metu išspręsti komunikacijų susikirtimą ir pateikti racionalų sprendimą.
- Magistralinių tinklų ir išvadų rekonstravimui prioritetas teikiamas CIPP technologijos metodui, bet esant poreikiui galima vykdyti uždaru ar atviru metodu. Tinklų įrengimo metodas sprendžiamas projekto rengimo metu. Nesant tikslių vidinių duomenų prieš numatant rekonstrukciją CIPP metodu, vamzdyno duomenis tikslintis vietoje.
- Esami plytiniai šuliniai keičiami naujais gelžbetoniniais arba plastikiniais.

- Esami GB šuliniai kurių konstrukcijos nėra pažeistos turi būti remontuojami parenkant tam tinkamiausią būdą. Jei konstrukcija yra pažeista numatyti naujus gelžbetoninius arba plastikinius šulinius.
- Šulinių liukai turi būti pritaikyti sunkiojo keleivinio transporto judėjimui ir parenkami ne mažesnės nei E600 klasės.
- Paviršinių nuotekų šuliniai (grotelės) rekonstruojami į d1000 gelžbetoninius šulinius. Purvo nusodinimo dalis turi būti ne mažesnė kaip 0,8 m, skaičiuojant nuo ištekėjimo vamzdžio apačios. Šulinius numatyti perkelti į bordiūro (kelio borto) zoną, įrengiant kampines-bortines groteles. Nesant galimybės šulinių perkelti į bordiūro zoną, jie rekonstruojami į d1000 gelžbetoninius šulinius su ne mažesne kaip 0,8 m purvo nusodinimo dalimi. **Kadangi abiejose H. Manto gatvės pusėse įrengti dviračių takai, paviršinių nuotekų surinkimo grotelės privalo būti parinktos tokios, kad užtikrintų saugų dviratininkų judėjimą užvažiavus ant jų ir užtikrintų paviršinių nuotekų šalinimą.**

Visi esami paviršinių nuotekų šulinėliai prijungiami prie esamų paviršinio nuotekų tinklų nemažesniu nei DN250 vamzdžiu didesniam nuotekų pralaidumui užtikrinti. Prie naujai įrengiamų (rekonstruojamų) paviršinių nuotekų surinkimo šulinių prijungiami tinklai, į kuriuos patenka nuotekos nuo pastatų lietvamzdžių.

Paviršinių nuotekų tinklai nuo S. Daukanto g. iki J. Janonio g. (3.5. priedas) detalus aprašymas:

- Suprojektuoti DN1000 (L=~70 m), DN500 (L=~290 m), DN400 (L=~65 m), DN200 (L=~ 40 m) paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukciją. Dėl labai blogos linijos būklės apie 105 m tinklo rekonstruojami atviru kasimu pakeičiant vamzdyną nauju, **skaičiuotino diametro** (ne mažesnio vidinio diametro nei esamas tinklas). Tinklo tarpuose 119 – 1; 1- 8; 57 – 68 susikirtimas su AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklais. Būtina nusimatyti vandentiekio tinklų iškėlimą iš paviršinių nuotekų tinklų vamzdyno.
- Magistralinių tinklų ir išvadų rekonstravimui prioritetas teikiamas CIPP technologijos metodui, bet esant poreikiui galima vykdyti uždaru ar atviru metodu. Tinklų įrengimo metodas sprendžiamas projekto rengimo metu. Nesant tikslių vidinių duomenų prieš numatant rekonstrukciją CIPP metodu, vamzdyno duomenis tikslintis vietoje.
- Esami plytiniai šuliniai keičiami naujais gelžbetoniniais arba plastikiniais.
- Esami GB šuliniai kurių konstrukcijos nėra pažeistos turi būti remontuojami parenkant tam tinkamiausią būdą. Jei konstrukcija yra pažeista numatyti naujus gelžbetoninius arba plastikinius šulinius.
- Šulinių liukai turi būti pritaikyti sunkiojo keleivinio transporto judėjimui ir parenkami ne mažesnės nei E600 klasės.
- Paviršinių nuotekų šuliniai (grotelės) rekonstruojami į d1000 gelžbetoninius šulinius. Purvo nusodinimo dalis turi būti ne mažesnė kaip 0,8 m, skaičiuojant nuo ištekėjimo vamzdžio apačios. Šulinius numatyti perkelti į bordiūro (kelio borto) zoną, įrengiant kampines-bortines groteles. Nesant galimybės šulinių perkelti į bordiūro zoną, jie rekonstruojami į d1000 gelžbetoninius šulinius su ne mažesne kaip 0,8 m purvo nusodinimo dalimi. **Kadangi abiejose H. Manto gatvės pusėse įrengti dviračių takai, paviršinių nuotekų surinkimo grotelės privalo būti parinktos tokios, kad užtikrintų saugų dviratininkų judėjimą užvažiavus ant jų ir užtikrintų paviršinių nuotekų surinkimą nuo kietųjų dangų.**
- Visi esami paviršinių nuotekų šulinėliai prijungiami prie esamų paviršinio nuotekų tinklų nemažesniu nei DN250 vamzdžiu didesniam nuotekų pralaidumui užtikrinti. Prie naujai įrengiamų (rekonstruojamų) paviršinių nuotekų surinkimo šulinių prijungiami tinklai, į kuriuos patenka nuotekos nuo pastatų lietvamzdžių.
- Žemiausioje H. Manto gatvės vietoje (preliminarios koordinatės: 6179723.88; 319523.11) reikalingas didelio paviršinių nuotekų kiekio surinkimo šulinys. Rekomenduojamas d2000 su dviejų angų perdanga ir 1 m. gylio purvo nusodinimo dalimi, skaičiuojant nuo ištekėjimo vamzdžio apačios. Ištekėjimo vamzdis ne mažiau kaip DN315. Priedas Nr. 3.6.

Paslaugų atlikimo pabaiga bus laikomas tas momentas, kai bus užbaigtos visos numatytos paslaugos, pasirašyti paslaugų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktai.

KLAIPĖDOS VANDUO

Projektuotojas vandentiekio ir nuotekų tinklų projektavimo darbus baigia ne vėliau, kaip per 12 mėnesių, nuo Sutarties įsigaliojimo.

2.2. Bendrieji reikalavimai Paslaugų tiekėjui:

2.2.1. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ parengti statybos projektą.

2.2.2. Projekto parengimui gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas ir kitus sutikimus ir bei atlikti papildomus tyrimus (inžinerinių geologinių ir kt.) jeigu tokie būtini (už šių darbų atlikimą atsakingas Paslaugų tiekėjas)

2.2.3. Projekto rengimui privalo vadovauti projekto vadovas turintis reikiamą kvalifikaciją.

2.2.4. Projektų apimtis ir detalumas turi būti pakankami Užsakovo sumanymui suprasti, statybą leidžiantiems dokumentams gauti (jei tokie bus reikalingi), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projektų sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį įskaitant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo bei statybos darbų organizavimo dalis.

2.2.5. Paslaugų tiekėjas organizaciniai darbai:

- Projektinių sprendinių paruošimas ir derinimas su pirkėju;
- Projektinių pasiūlymu pateikimas tikrinančioms institucijoms;
- Statybos leidimo gavimas projektiniams pasiūlymams; (apmoka paslaugos tiekėjas (projekto rengėjas)) jeigu toks bus reikalingas.
- Techninio darbo/supaprastinto statybos projekto parengimas;
- Patvirtintas techninis darbo ir teigiama eksperto išvada- leidžiama statyti, arba supaprastintas statybos projektas.
- Įregistruojamos suprojektuotų tinklų apsaugos zonos.

2.2.6. Projektuose turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

2.2.7. Tinklus projektuoti valstybinėje žemėje. Esant būtinybei tinklus projektuoti žemės sklypuose arba kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu. Kiekvieno žemės sklypo savininko sutikimas turi būti pateikiamas atskiru dokumentu (viename dokumente negali būti pateikiami kelių skirtingų žemės sklypų savininkų sutikimai).

2.2.8. Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ kartu su užsakovu gauti statybą leidžiančius dokumentus, jei tokie reikalingi (žyminį mokestį už statybą leidžiančių dokumentų išdavimą apmoka paslaugų teikėjas (projekto rengėjas).

2.2.9. Projektuose turi būti numatyta, kad visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.

Projektuose turi būti pažymėtos tinklų apsaugos zonos, privažiavimai, dangų atstatymo detalės ir kita aktuali informacija.

3. PIRKIMO OBJEKTAS

Pirkimo objekto pavadinimas[i]	*Vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcijos ir naujos statybos projektavimas H. Manto g., Klaipėdos m. sav.*
Statinio kategorija	Vandentiekio ir nuotekų tinklai – neypatingos kategorijos; Paviršinių nuotekų tinklai – ypatingos kategorijos.

KLAIPĖDOS VANDUO

Projektuojamų inžinerinių tinklų teritorija		Klaipėdos m. Projektuojami inžineriniai tinklai yra kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. **Tiekėjai teikdami pasiūlymus turi įsivertinti žvalgomųjų archeologinių tyrinėjimų darbus.**
Projektuojamų tinklų preliminarus ilgis		Vandentiekio tinklų ilgis apie 1530 m Buitinių nuotekų tinklų ilgis apie 1525 m Paviršinių nuotekų tinklų ilgis apie 1040 m
Paslaugų teikimo terminas		*12 mėnesių*
Projekto vykdymo priežiūros terminas		*Apie 12 mėnesių*
Eil. Nr.	Reikalavimai paslaugoms	
1.1.	Paslaugų apibūdinimas	Vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcijos ir naujos statybos projekto parengimas. Esant poreikiui atlikti papildomus tyrinėjimo darbus. Atlikti projekto vykdymo priežiūrą.
1.2.	Dokumentacija	Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe. Reikalinga pridėti Sutikimą tiesti tinklus nesuformuotame žemės sklype ADOC formatu.
1.3.	Numatomų suprojektuoti vandentiekio ir nuotekų tinklų diametras bei preliminarūs ilgiai	Preliminarus rekonstruojamų ir naujai įrengiamų: • vandentiekio tinklų Ø300 mm ilgis apie 30 metrų, Ø250 mm ilgis apie 35 metrų, Ø200 mm ilgis apie 1160 metrų, Ø32-160 mm ilgis apie 305 metrų, • buitinių nuotekų tinklų Ø400 ilgis apie 200 metrų, Ø 300 ilgis apie 50 metrai, Ø200 ilgis apie 1080 metrų, Ø160 ilgis apie 130 metrų, Ø 150 mm ilgis apie 40 metrai, Ø100 mm ilgis apie 25 metrai, • paviršinių nuotekų tinklų Ø1000 mm ilgis apie 70 metrų, Ø500 mm ilgis apie 830 metrų, Ø400 mm ilgis apie 65 metrai, Ø300 mm ilgis apie 75 metrai.
1.4.	Paslaugų atlikimui taikomi standartai	„Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas“ 3.1. priedas „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“ 3.2. priedas Bendrovės standartai viešai skelbiami AB „Klaipėdos vanduo“ internetinėje svetainėje https://www.vanduo.lt/standartai/.
1.5.	Paslaugų pradžios terminas	Darbai pradedami vykdyti kitą darbo dieną po sutarties įsigaliojimo dienos.
1. 6.	Dėl Paslaugų vietos apžiūros	Prieš teikiant pasiūlymą, Paslaugų tiekėjui rekomenduojama susipažinti su numatomomis statybos darbų teritorijomis, kad galėtų pats įvertinti esamas situacijas bei numatomų atlikti darbų kiekius.
	Reikalavimai statinio Projekto vykdymo priežiūros paslaugoms:	*Projekto vykdymo priežiūros paslaugos turės būti atliekamos pagal aktualios redakcijos LR statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.*

	Projekto vykdymo priežiūros paslaugų užsakymo būdas:	*Įvykdžius rangos darbų (pagal paruoštą projektą) pirkimą (pirkimus) Perkantysis subjektas informuos tiekėją apie tikslią rangos darbų sutarties pradžios datą. Įsigaliojus rangos darbų sutarčiai, tiekėjas privalės nedelsiant pradėti vykdyti Projekto vykdymo priežiūros paslaugas ir vykdyti apie 12 mėn. – konkretus Projekto priežiūros paslaugų terminas yra lygus darbų atlikimo terminui.*
2.	**Žalieji reikalavimai paslaugoms**	
2.1.	Nustatomi žalieji reikalavimai darbams	Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.4.1 punktu. Perkamas aplinkosauginis ir aplinkai palankus produktas, kuris patenka į orientacinį aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų sąrašą pagal 2015 m. lapkričio 24 d. Komisijos įgyvendinimo reglamentą (ES) 2015/2174 dėl orientacinio aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų rinkinio, Europos aplinkos ekonominėms sąskaitoms skirtų duomenų perdavimo formato ir kokybės ataskaitų teikimo sąlygų, struktūros ir periodiškumo pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 691/2011 dėl Europos aplinkos ekonominių sąskaitų (Vandens, nuotekų ir atliekų tvarkymo projektams skirtos inžinerijos ir architektūros paslaugos)
2.2.	Žaliuosius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai	Nereikalaujama
3.	**Priedai**	
3.1.	Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas, 19 lapų.	
3.2.	Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas, 23 lapai.	
3.3.	Preliminarios vandentiekio, buitinių nuotekų tinklų schemos, 10 lapų.	
3.4.	Preliminari paviršinių nuotekų tinklų schema nuo Liepų g. iki S. Daukanto g., 1 lapas.	
3.5	Preliminari paviršinių nuotekų tinklų schema nuo S. Daukanto g. iki J. Janonio g, 1 lapas.	
3.6.	Liūties šulinys 2 kampinės grotelės, 1 lapas.	
3.7.	2026-07-27 išduotos prisijungimo sąlygos Nr. 2026/S.4-5/5.E-1234, 3 lapai.	
3.8.	UAB ,,Atamis“ 2.AT-22S-2015-XX-TDP-SD-02-06, 119 lapų.	
3.9.	Klaipėdos m. savivaldybės raštas dėl techninės specifikacijos, 3 lapai.	

[i] Jeigu techninėje specifikacijoje yra nurodytas konkretus perkamos prekės tipas, modelis, ženklas, taikomas standartas ar kita konkreti apibūdinanti informacija, Pirkėjui yra priimtina lygiavertė prekė, atitinkanti techninėje specifikacijoje nurodytos prekės parametrus ar taikomus standartus, lygiavertis standartas

Šiame dokumente vartojami terminai „turi būti“, „turi turėti“, „turi leisti“, „turi būti galimybė“, „turi būti sukurtas (-a)“ yra lygiaverčiai ir reiškia, kad Tiekėjas pirkimo apimtyje privalo sukurti ir įdiegti (ar pateikti ir įdiegti) atitinkamą funkcionalumą ar suteikti atitinkamas paslaugas. Funkcionalumas, kuris yra nurodytas būsimuoju laiku (bus, leis, apims

ir t.t.) nurodo siekiamą įgyvendinti būseną ir reiškia, kad Tiekėjas pirkimo apimtyje privalo sukurti ir įdiegti (ar pateikti ir įdiegti) atitinkamą funkcionalumą.